



Умовні позначення (існ.):

- межа ділянки проектування
- межа с. Талалаївка
- підземна кабельна лінія зв'язку
- межа охоронної зони кабельної лінії зв'язку - 2 м
- дороги та площадки з твердим покриттям
- дорога з ґрунтовим покриттям

Умовні позначення (проект):

- основний в'їзд-виїзд на територію підприємства
- другорядний в'їзд-виїзд на територію підприємства
- будівлі та споруди
- асфальтобетонне покриття проїздів
- покриття ФЕМ
- газон
- межа охоронної зони трансформаторної підстанції - 3 м
- лінія регулювання забудови від автомобільної дороги Р-67 - 50 м
- лінія регулювання забудови від АЗС - 50 м
- межа санітарно-захисної зони захищеного підземного джерела водопостачання - 15 м
- протипожежна смуга
- огорожа території
- комплектна трансформаторна підстанція
- водозабірна свердловина для технічного водопостачання
- існуючі кабелі зв'язку, які підлягають перенесенню
- водоприймальні лотки проект.

ПРИМІТКИ:
 1. Дійсне креслення розроблене на підставі топографічної зйомки.
 2. Кабелі зв'язку, що перетинають ділянку проектування та проходять біля неї, підлягають переносу. Деталі будуть уточнені в робочому проекті.

Експлікація будівель і споруд

| № на плані | Найменування | Ступінь вогнест. | Категорія пожежобезп. | Площа, м² | Примітка |
|------------|--|------------------|-----------------------|-----------|----------|
| 1 | Операторська з магазином | II | Д | 280 | проект |
| 2 | Навіс | IIIa | Д | 96 | проект |
| 3 | Навіс над острівцями ПРК | IIIa | Б | 264 | проект |
| 4 | Колодязь водозабірної свердловини | - | - | 1 | проект |
| 5 | Резервуар для нафтопродуктів підземний, V = 20м³ - 5 од. | IIIa | Б | 190 | проект |
| 6 | Резервуар аварійний підземний, V = 10м³ | IIIa | Б | 34 | проект |
| 7 | Майданчик для зливу бензовоза | - | - | 59 | проект |
| 8 | Очисні споруди побутових стоків | IIIa | Д | 7 | проект |
| 9 | Модульний АГЗП з надземним резервуаром, V = 10м³ | IIIa | Б | 27 | проект |
| 10 | Місце для паркування | - | Д | 121 | проект |
| 11 | Сервісне обладнання (підкачка коліс, пилосос) | IIIa | Д | 2 | проект |
| 12 | Інформаційно-цінова панель | IIIa | Д | 9 | проект |
| 13 | Протипожежний щит | - | Д | 1 | проект |
| 14 | Майданчик для контейнерів зі сміттям | - | Д | 10 | проект |
| 15 | Будівля технічного обслуговування та миття автомобілів | II | Д | 240 | проект |
| 16 | Резервуар протипожежного запасу води, V = 100м³ - 2 од. | IIIa | Д | 72 | проект |
| 17 | Комплектна трансформаторна підстанція | IIIa | Д | 10 | проект |
| 18 | Іміджева стела | IIIa | Д | 11 | проект |
| 19 | Очисні споруди виробничих стоків | IIIa | Д | 12 | проект |
| 20 | Майданчик висадки пасажирів | - | - | 30 | проект |
| 21 | Майданчик посадки пасажирів | - | - | 30 | проект |
| 22 | Майданчик для зливу газовоза | - | - | 59 | проект |

Техніко-економічні показники

| Поз. | Найменування | Одиниця виміру | Площа |
|------|--|----------------|-------|
| I | Площа ділянки проектування | м² | 6000 |
| II | Площа забудови | м² | 1236 |
| III | Площа твердого покриття | м² | 3433 |
| IV | Площа озеленення | м² | 1331 |
| V | Площа твердого покриття за межами ділянки проектування | м² | 1955 |

18-18-ДТП

| | | | | | | |
|---|------------------|-------|--------|-----------------------------|-------|---------|
| Детальний план території площею 0,6000 га для розміщення автотранспортного комплексу на земельній ділянці (кадастровий номер 7423388900:07:001:0015), розташованій за межами населеного пункту в адміністративних межах Талалаївської сільської ради Ніжинського району Чернігівської області | | | | | | |
| Змін. | Кіл. | Аркуш | № док. | Підпис | Дата | |
| ГАП | Травка-Бабеню Ю. | | | | | |
| Перевірив | Травка-Бабеню Ю. | | | | | |
| Розробив | Чечета М.О. | | | | | |
| Н. контроль | Травка З.С. | | | | | |
| | | | | Стадія | Аркуш | Аркушів |
| | | | | РП | 3 | |
| Схема планувальних обмежень. Проектний план. План червоних ліній. М 1:500 | | | | ФОП Травка В.А. м. Чернігів | | |

Погоджено
 Ваши інв. №
 Підпис та дата
 Інв. № подл.